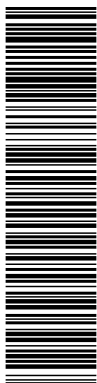


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
PAC_Documento solicitado (con firma): Acta -CI-URBANISMO-24-03-2025		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 74WKV-4LQ09-RYCFL Página 1 de 5	El documento ha sido firmado por : 1.- SECRETARIA - SECRETARIO/A GENERAL del Ayuntamiento de Villaviciosa de Odon. Firmado 13/04/2025 20:46	FIRMADO 13/04/2025 20:46



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1355782_74WKV-4LQ09-RYCFL_9270A854FE663ACD5009F031A0FEDB985929FE1559) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto.villaviciosa.deodon.es/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027&opc_id=10027



ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO, ACTIVIDADES, INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS Y MEDIO AMBIENTE DE 24 DE MARZO DE 2025

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento del Real Bosque y Villa de Villaviciosa de Odón, a día 24 de marzo de 2025, se reúnen bajo la presidencia del Dr. Concejal Delegado de Medio Ambiente, D. Ernesto Serigós Susini, los concejales que a continuación se enumeran para celebrar una sesión de la Comisión Informativa de Urbanismo, Actividades, Infraestructuras y Servicios Urbanos y Medio Ambiente, para la que han sido convocados con la resolución de Alcaldía-Presidencia de 19 de marzo de 2025.

D. Francisco Javier Moreno Herranz, vocal titular del grupo municipal Partido Popular.

D. Ernesto Serigós Susini, vocal titular del grupo municipal VOX Villa.

Dª. Silvia Carrera Rubio, vocal suplente del grupo municipal "El Bosque existe".

Dª. Mercedes Castañeda Abad, vocal titular del grupo municipal socialista.

D. Gumersindo Ruiz Rosales, vocal titular del grupo municipal Mixto Más Madrid Villaviciosa/Izquierda Unida-Podemos-Alianza Verde.

Dª. María Teresa Bunes Diviu, concejala no adscrita.

D. Roberto Alonso Santamaría, concejal no adscrito.

D. Federico Sánchez Llanes, concejal no adscrito.

Los concejales integrados en los grupos municipales han sido designados por sus respectivos grupos como vocales de esta comisión.

Están presentes en la sala en la que se celebra la sesión los concejales, la concejal Dª María Vela Pérez, vocal suplente del grupo mixto.

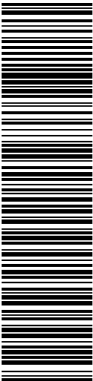
La secretaría de la Comisión corresponde al Secretario General del Ayuntamiento, Alfonso Beceiro Lebosco, que interviene para dejar constancia de los dictámenes que emita la comisión, en ejercicio de la función de fe pública atribuida a la Secretaría municipal.

Según el acuerdo de Pleno por el que se crearon las comisiones informativas permanentes, y en conformidad con lo dispuesto en el artículo 33.4 de la Ley 2/2003, de 11 de marzo, de Administración Local de la Comunidad de Madrid, se aplica el voto ponderado para la aprobación de los dictámenes, según la representación de cada



Plaza de la Constitución,1 - 28670 Villaviciosa de Odón (Madrid) Tel: 91 616 96 00 www.ayto.villaviciosa.deodon.es

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
PAC_Documento solicitado (con firma): Acta -CI-URBANISMO-24-03-2025		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 74WKV-4LQ09-RYCFL Página 2 de 5	El documento ha sido firmado por : 1.- SECRETARIA - SECRETARIO/A GENERAL del Ayuntamiento de Villaviciosa de Odon. Firmado 13/04/2025 20:46	FIRMADO 13/04/2025 20:46



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1365782_74WKV-4LQ09-RYCFL_9270A854E663ACD5009F931A0FDB385929FE1559) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto.villaviciosa.de.odon.es/portal/verificarDocumentos.do?ps_cod=2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027&opc_id=10027

Comisión Informativa de Urbanismo
Sesión ordinaria de 24-03-2025
Acta

grupo en el Pleno de la Corporación, siendo la ponderación de voto de los vocales de la Comisión la siguiente:

- Vocal del grupo municipal Partido Popular: ocho votos
- Vocal del grupo municipal VOX Villa: cuatro votos
- Vocal del grupo municipal El Bosque existe: dos votos
- Vocal del grupo municipal Socialista: un voto
- Vocal del grupo municipal Mixto Más Madrid Villaviciosa/Izquierda Unida-Podemos- Alianza Verde: dos votos

Los concejales no adscritos tienen voto individual.

Tras comprobar que concurre el quórum necesario para que se pueda celebrar la sesión, de acuerdo con el artículo 93 del Reglamento Orgánico, el Sr. Presidente la declara abierta a las 17:35 horas y da paso a los asuntos incluidos en el orden del día que acompaña a la convocatoria y que son los siguientes:

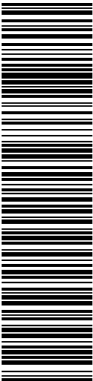
- A.- Actas
 - Punto 1.- Acta de la sesión ordinaria de 17 de febrero de 2025.
 - B.- Dictamen de iniciativas de los grupos municipales (art- 53 ROM)
- Punto 2.- Iniciativa presentada por el concejal Gumersindo Ruiz Rosales, perteneciente al grupo mixto (MM), para el aprovechamiento del potencial solar fotovoltaico de las cubiertas de los edificios públicos y la puesta en marcha de comunidades energéticas.
- C.- Asuntos no incluidos en el orden del día
- Punto 3.- Asuntos urgentes.
- D.- Seguimiento de la gestión del gobierno municipal
 - Punto 4.- Dación de cuenta del escrito presentado por el Concejal D. Federico Sánchez Llanes en relación a su pase a Concejal no adscrito de la Corporación.
 - Punto 5.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Alcaldía-Presidencia y Concejalías delegadas en las materias incluidas en el ámbito de la comisión, incorporadas al Libro de Resoluciones de 2025 con los números 582-1112.
 - Punto 6.- Ruegos y preguntas.

Esta acta se completa con la grabación de la sesión en el fichero:
"20250324 URBANISMO.mp4", que lleva la firma electrónica de la secretaria, y tiene el siguiente "hash" o identificador:
463be5875c98dd363191a05628e0fda08c1b7ea8e1be0b483d95357a743c49a7



Plaza de la Constitución,1 - 28670 Villaviciosa de Odon (Madrid) Tel: 91 616 96 00 www.ayto.villaviciosa.de.odon.es

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
PAC_Documento solicitado (con firma): Acta -CI-URBANISMO-24-03-2025		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 74WKV-4LQ09-RYCFL Página 3 de 5	El documento ha sido firmado por : 1.- SECRETARIA - SECRETARIO/A GENERAL del Ayuntamiento de Villaviciosa de Odon. Firmado 13/04/2025 20:46	FIRMADO 13/04/2025 20:46



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1365782_74WKV-4LQ09-RYCFL_9270A854F663ACD50909F931A0FDB385929FE1559) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto.villaviciosaodeodon.es/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027

Comisión Informativa de Urbanismo
Sesión ordinaria de 24-03-2025
Acta

y está disponible en la página web municipal, a la que se puede acceder a través del siguiente enlace:

<https://videoactas.smartis.es/VILLAVICIOSADEODON/privado/es/visore.aspx?id=4073>

ORDEN DEL DÍA

A.- Actas

Punto 1.- Acta de la sesión ordinaria de 17 de febrero de 2025.

El Sr. Presidente pregunta si alguno de los asistentes desea realizar alguna observación al acta, en los términos establecidos en el artículo 57.2 del Reglamento Orgánico Municipal.

VOTACIÓN

El Sr. Presidente da paso a la votación de la aprobación del acta.

La votación tiene el siguiente resultado, atribuyendo al voto de cada vocal que forma parte de un grupo político el valor equivalente al número de miembros con el que cuenta dicho grupo, por aplicación del sistema de voto ponderado, y computando el voto de los concejales no adscritos como voto individual.

	A favor	En contra	Abstención
PP (8)	8		
VOX (4)	4		
El Bosque Existe (2)	2		
PSOE (1)	1		
Mixto (2)	2		
Teresa Bunes Diviu	1		
Roberto Alonso Santamaría	1		
Federico Sánchez Llanes			1
TOTAL	19		1

En consecuencia, queda aprobada el acta de la sesión de 17 de febrero de 2025.

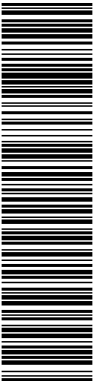
B.- Dictamen de iniciativas de los grupos municipales (art- 53 ROM)

Punto 2.- Iniciativa presentada por el concejal Gumersindo Ruiz Rosales, perteneciente al grupo mixto (MM), para el aprovechamiento del potencial solar fotovoltaico de las cubiertas de los edificios públicos y la puesta en marcha de comunidades energéticas.

Expone brevemente la iniciativa la concejal Vela Pérez.



Plaza de la Constitución,1 - 28670 Villaviciosa de Odon (Madrid) Tel: 91 616 96 00 www.ayto.villaviciosaodeodon.es



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1355782_74WKV-4LQ09-RYCFL_9270A854FE663ACD50909F031A0FDB98929FE1559) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto.villaviciosa.deodon.es/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027&opc_id=10027

Comisión Informativa de Urbanismo
Sesión ordinaria de 24-03-2025
Acta

Las intervenciones quedan recogidas en la grabación de la sesión, contenida en el fichero:

‘20250324 URBANISMO.mp4’, que lleva la firma electrónica de la secretaria, y tiene el siguiente “hash” o identificador:

463be5875c98dd363191a05628e0fda08c1b7ea8e1be0b483d95357a743c49a7

y está disponible en la página web municipal, a la que se puede acceder a través del siguiente enlace:

<https://videoactas.smartis.es/VILLAVICIOSADEODON/privado/es/visore.aspx?id=4073>

VOTACIÓN

El Sr. Presidente da paso a la votación de la aprobación de la propuesta.

La votación tiene el siguiente resultado, atribuyendo al voto de cada vocal que forma parte de un grupo político el valor equivalente al número de miembros con el que cuenta dicho grupo, por aplicación del sistema de voto ponderado, y computando el voto de los concejales no adscritos como voto individual.

	A favor	En contra	Abstención
PP (8)			8
VOX (4)			4
El Bosque Existe (2)	2		
PSOE (1)	1		
Mixto (2)	2		
Teresa Bunes Diviu	1		
Roberto Alonso Santamaría			1
Federico Sánchez Llanes	1		
TOTAL	7	0	13

C.- Asuntos no incluidos en el orden del día

Punto 3.- Asuntos urgentes.

No se presentan asuntos por vía de urgencia.

D.- Seguimiento de la gestión del gobierno municipal

Punto 4.- Dación de cuenta del escrito presentado por el Concejál D. Federico Sánchez Llanes en relación a su pase a Concejál no adscrito de la corporación.

Se da cuenta del escrito presentado por D. Federico Sánchez Llanes.



Plaza de la Constitución, 1 - 28670 Villaviciosa de Odon (Madrid) Tel: 91 616 96 00 www.ayto.villaviciosa.deodon.es

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
PAC_Documento solicitado (con firma): Acta -CI-URBANISMO-24-03-2025		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 74WKV-4LQ09-RYCFL Página 5 de 5	El documento ha sido firmado por : 1.- SECRETARIA - SECRETARIO/A GENERAL del Ayuntamiento de Villaviciosa de Odon. Firmado 13/04/2025 20:46	FIRMADO 13/04/2025 20:46



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 1365782 74WKV-4LQ09-RYCFL 9270A854FE663ACD50909F031A0FDB385929FE1559) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto.villaviciosaodeodon.es/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=5&idioma=1&opc_id=10027&opc_id=10027

Comisión Informativa de Urbanismo
Sesión ordinaria de 24-03-2025
Acta

Punto 5.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Alcaldía-Presidencia y Concejalías delegadas en las materias incluidas en el ámbito de la comisión, incorporadas al Libro de Resoluciones de 2025 con los números 582-1112.

Se da cuenta de las resoluciones dictadas por la Alcaldía-Presidencia y Concejalías delegadas en las materias incluidas en el ámbito de la comisión, incorporadas al Libro de Resoluciones de 2025 con los números 582-1112.

Punto 6.- Ruegos y preguntas.

Las intervenciones producidas en este punto se registran en la grabación de la sesión en el fichero:

'20250324 URBANISMO.mp4", que lleva la firma electrónica de la secretaria, y tiene el siguiente "hash" o identificador:

463be5875c98dd363191a05628e0fda08c1b7ea8e1be0b483d95357a743c49a7

y está disponible en la página web municipal, a la que se puede acceder a través del siguiente enlace:

<https://videoactas.smartis.es/VILLAVICIOSADEODON/privado/es/visore.aspx?id=4073>

El Sr. Presidente levanta la sesión a las 18:26 horas, y para constancia de lo tratado redacto esta acta.

El Secretario General.- *(Firma electrónica)*.- Alfonso Beceiro Lebosó



Plaza de la Constitución, 1 - 28670 Villaviciosa de Odon (Madrid) Tel: 91 616 96 00 www.aytovillaviciosaodeodon.es